

## LISTA CERTIFICATELOR DE URBANISM ELIBERATE ÎN ANUL 2026

| Nr. Crt. | Nr. CU și data emiterii | Adresă obiectiv: Orașul Nădlac                                     | Suprafața (mp) | Numele și prenumele solicitant             | Scopul                                                                                                                                                                                        |
|----------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | 1 din 05.01.2026        | Traseu Dig (între capăt vestic Parcul Pădurice și teren de fotbal) | 2533           | Oraș Nădlac                                | Amenajare pistă biciclete nr. 19 în orașul Nădlac, județul Arad                                                                                                                               |
| 2        | 2 din 19.01.2026        | Victoriei nr. 53-55                                                | 525            | Asociația de Locatari Bloc A Nadlac        | Apartamentare                                                                                                                                                                                 |
| 3        | 3 din 09.02.2026        | Mureș nr. 70A                                                      | 397            | Nagy Clara Nicoleta                        | Construire casă unifamilială parter și împrejmuire la frontul stradal                                                                                                                         |
| 4        | 4 din 23.02.2026        | Mihai Viteazul nr. 140                                             | 960            | Goga Dorin                                 | Construire anexă gospodărească                                                                                                                                                                |
| 5        | 5 din 23.02.2026        | Mihai Viteazul nr. 142                                             | 763            | Păcurar Dumitru, Mezei Luminița            | Desființare corp C1; Autorizare construire corp C2( realizat fără A.C.), extindere corp C2 și schimbare destinație în anexă; Construire casă unifamilială (P); Împrejmuire la frontul stradal |
| 6        | 6 din 02.03.2026        | Mihai Viteazul nr. 79                                              | 2144           | Stîngaciu Constantin                       | Demolare corp C2 și corp C3; Construire casă P, anexă gospodărească, copertină auto și împrejmuire la frontul stradal                                                                         |
| 7        | 7 din 10.03.2026        | Fermierul Est nr. 14                                               | 10000          | FERMIERUL NĂDLĂCAN<br>COOPERATIVA AGRICOLĂ | CREȘTEREA CAPACITĂȚII FERMIERULUI<br>NADLACAN COOPERATIVA AGRICOLA                                                                                                                            |

|    |                                   |                                                                                                                                           |                                                                                          |                                                  |                                                                                                                                                                                        |
|----|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | <b>26</b>                         |                                                                                                                                           |                                                                                          |                                                  |                                                                                                                                                                                        |
| 8  | <b>8 din<br/>10.03.20<br/>26</b>  | <b>Griviței nr. 10</b>                                                                                                                    | 1121                                                                                     | <b>Bozian Bogdan Ioan</b>                        | <b>Vânzare</b>                                                                                                                                                                         |
| 9  | <b>9 din<br/>12.03.20<br/>26</b>  | <b>Războieni nr. 1</b>                                                                                                                    | 976                                                                                      | <b>Ferenczi Zsolt, Ferenczi Adina<br/>Loneta</b> | <b>Construire anexă gospodărească P</b>                                                                                                                                                |
| 10 | <b>10 din<br/>26.03.20<br/>26</b> | <b>Ioan Slavici nr. 23</b>                                                                                                                | 1026                                                                                     | <b>Berci Marius Iaroslav</b>                     | <b>Informare</b>                                                                                                                                                                       |
| 11 | <b>11 din<br/>07.04.20<br/>26</b> | <b>UTR nr. 42</b>                                                                                                                         | 21353                                                                                    | <b>DIGI ROMANIA SA</b>                           | <b>Construire stație de comunicații<br/>electronice(construcție cu caracter<br/>provizoriu în perioada de valabilitate al<br/>contractului de locațiune<br/>7473409023/10.08.2018)</b> |
| 12 | <b>12 din<br/>22.04.20<br/>26</b> | C.F. 312512 Nădlac, nr.<br>cadastral 312512<br>C.F. 312487 Nădlac, nr.<br>cadastral 312487<br>C.F. 312486 Nădlac, nr.<br>cadastral 312486 | În suprafață<br>de 4587 mp<br>În suprafață<br>de 41210 mp<br>În suprafață<br>de 15239 mp | <b>Hofma Invest S.R.L.</b>                       | <b>Alipire imobile înscrise în C.F. nr.<br/>312486, 312487, 312512</b>                                                                                                                 |
| 13 | <b>13 din<br/>23.04.20<br/>26</b> | <b>George Enescu nr. 85</b>                                                                                                               | 926                                                                                      | <b>Oraș Nădlac</b>                               | <b>Consolidare și eficientizare energetică a<br/>centrului medical de permanență<br/>Nădlac str. George Enescu nr. 85,<br/>județul Arad</b>                                            |
| 14 | <b>14 din<br/>23.04.20<br/>26</b> | <b>Viile Vechi nr. 101</b>                                                                                                                | 2491                                                                                     | <b>Oraș Nădlac</b>                               | <b>Reabilitare și eficientizare grădiniță<br/>situată în orașul Nădlac, cartierul Viile<br/>Vechi nr. 101, jud. Arad</b>                                                               |
| 15 | <b>15 din<br/>27.04.20<br/>26</b> | Mihai Viteazul nr. 192, 194,<br>196                                                                                                       |                                                                                          | <b>S.C. REȚELE ELECTRICE ROMANIA<br/>S.A.</b>    | <b>Alimentare cu energie electrică creșă<br/>oraș Nădlac</b>                                                                                                                           |
| 16 | <b>16 din</b>                     | <b>Jozef Gregor Tajovsky nr. 14</b>                                                                                                       | 4832                                                                                     | <b>Oraș Nădlac</b>                               | <b>Promovarea producției de energie din</b>                                                                                                                                            |

|    |                                   |                                           |       |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----|-----------------------------------|-------------------------------------------|-------|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | <b>13.05.20<br/>26</b>            |                                           |       |                                    | surse regenerabile pentru consumul propriu la nivel UAT ORAS NÄDLAC                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 17 | <b>17 din<br/>13.05.20<br/>26</b> | C.F. 317832 Nädlac , nr. cadastral 317832 | 33200 | <b>Oraş Nädlac</b>                 | <b>Dezmembrare</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 18 | <b>18 din<br/>18.05.20<br/>26</b> | <b>Piaţa Unirii nr. 6</b>                 | 1654  | <b>SC GID SMART INVESTMENT SRL</b> | <b>Amenajare magazin PROFI în spaţiu comercial existent.Amplasare firme luminoase şi elemente de decor pe faţadele aferente spaţiului</b>                                                                                                                                                                                                                     |
| 19 | <b>19 din<br/>18.05.20<br/>26</b> | <b>Salcânilor nr. 13</b>                  | 1083  | <b>Budii Florea Sorin</b>          | <b>Construire locuinţă P+1E, garaj şi împrejmuire proprietate</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 20 | <b>20 din<br/>19.05.20<br/>26</b> | <b>Dorobanţi nr. 40</b>                   | 865   | <b>Dulovecz Ioan</b>               | <b>Extindere/modificări casă şi anexe existente(realizate fără A.C.)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 21 | <b>21 din<br/>26.05.20<br/>26</b> | <b>George Enescu nr. 64</b>               | 1014  | <b>Paladie Răzvan Florin</b>       | <b>Informare</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 22 | <b>22 din<br/>27.05.20<br/>26</b> | C.F. 317703 Nädlac , nr. cadastral 317703 | 11900 | <b>GLM X POWER SRL</b>             | <b>CONSTRUIRE PARC FOTOVOLTAIC-RELUARE CU NR. 2/18.01.2023 CU PRELUARE AVIZE ANTERIOARE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 23 | <b>23 din<br/>25.06.20<br/>26</b> | C.F. 320872 Nädlac , nr. cadastral 320872 | 61036 | <b>Hofma Invest S.R.L.</b>         | <b>Dezmembrare imobil în două loturi</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 24 | <b>24 din<br/>13.07.20<br/>26</b> | <b>Nicolae Bălcescu nr. 102A</b>          | 1155  | <b>CLUB 82 NADLAC EVENTS SRL</b>   | <b>Modificări interioare şi exterioare corp C1 şi clădire cu funcţiune de hală producţie în centru de îngrijiri medicale; Modificări interioare şi exterioare corp C2, C3, C4 şi schimbare de destinaţie din anexe în spaţii auxiliare (camera tehnica, sala fizioterapie, zona de relax, spalatorie, etc.); Amplasare firma luminoasa pe faţada corp C1.</b> |

|    |                                   |                                                                                                                                                                                                     |      |                                                                          |                                                                                                                                                             |
|----|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 25 | <b>25 din<br/>14.07.20<br/>26</b> | <b>Piața Unirii nr. 6</b>                                                                                                                                                                           | 1654 | <b>SC GID SMART INVESTMENT SRL</b>                                       | <b>Modificare de compartimentare<br/>nestructurală demontabilă, realizată<br/>din materiale ușoare, fără modificarea<br/>concepției spațiale interioare</b> |
| 26 | <b>26 din<br/>14.07.20<br/>26</b> | <b>Piața Unirii nr. 6</b>                                                                                                                                                                           | 1654 | <b>SC GID SMART INVESTMENT SRL</b>                                       | <b>Modificări tâmplărie fațadă principală<br/>și amplasare firmă luminoasă</b>                                                                              |
| 27 | <b>27 din<br/>23.07.20<br/>26</b> | <b>Mureș nr. 44</b>                                                                                                                                                                                 | 1054 | <b>Luțai Claudia</b>                                                     | <b>Dezmembrare</b>                                                                                                                                          |
| 28 | <b>28 din<br/>24.07.20<br/>26</b> | Vasile Goldiș nr. 2                                                                                                                                                                                 |      | <b>Groza Andrei și Groza Elisabeta<br/>prin S.C. INSTAL GROUP S.R.L.</b> | <b>Extindere conductă și branșament gaze<br/>naturale</b>                                                                                                   |
| 29 | <b>29 din<br/>24.07.20<br/>26</b> | <b>Pescăriei nr. 1</b>                                                                                                                                                                              | 991  | <b>Kromek Iarmila Ana</b>                                                | <b>Construire spălătorie auto (self-wash) și<br/>hală de servicii, împrejmuire</b>                                                                          |
| 30 | <b>30 din<br/>11.08.20<br/>26</b> | C.F. 319090 Nădlac , nr.<br>cadastral 319090<br>În suprafață de 5885<br>mp.<br>C.F. 320197 Nădlac , nr.<br>cadastral 320197<br>C.F. 301694 Nădlac , nr. top.<br>13025-13036/4<br>Teren extrafunciar |      | <b>Oraș Nădlac</b>                                                       | <b>Alimentare cu energie electrică Centru<br/>de colectare prin aport voluntar, orașul<br/>Nădlac</b>                                                       |
| 31 | <b>31 din<br/>28.08.20<br/>26</b> | <b>Calea Recolei nr. 15</b>                                                                                                                                                                         | 1231 | <b>Cătană Cosmin Valentin</b>                                            | <b>Construire anexă P-corp C2 (realizată<br/>fără Autorizație de Construire)</b>                                                                            |
| 32 | <b>32 din<br/>28.08.20<br/>26</b> | <b>Mihai Eminescu nr. 53</b>                                                                                                                                                                        | 1026 | <b>Skala Gabriela Helga</b>                                              | <b>Construire anexă P(Garaj)-corp C3 și<br/>foișor (realizate fără Autorizație de<br/>Construire)</b>                                                       |
| 33 | <b>33 din<br/>28.08.20</b>        | <b>Dr. Martin Luther nr. 27</b>                                                                                                                                                                     | 682  | <b>Plausiti Gabriel Dorin, Plausiti<br/>Kristina Jana</b>                | <b>Demolare corp C2 și corp C3(anexe P);<br/>Construire terasă</b>                                                                                          |

|    |                                   |                              |       |                                                   |                                                                                                                                      |
|----|-----------------------------------|------------------------------|-------|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | <b>26</b>                         |                              |       |                                                   |                                                                                                                                      |
| 34 | <b>34 din<br/>28.08.20<br/>26</b> | <b>Salcânilor nr. 14</b>     | 645   | <b>Branc Emil Leontin, Branc Maria<br/>Estera</b> | <b>Extindere corp C1(casă P), construire<br/>corp C2(anexă P) și corp C3(anexă P)<br/>(realizate fără autorizație de construire)</b> |
| 35 | <b>35 din<br/>28.08.20<br/>26</b> | <b>Calea Aradului nr. 2A</b> | 41535 | <b>PREMIER PORTE S.R.L.</b>                       | <b>Construire hală spălătorie TIR-uri</b>                                                                                            |